Outlook

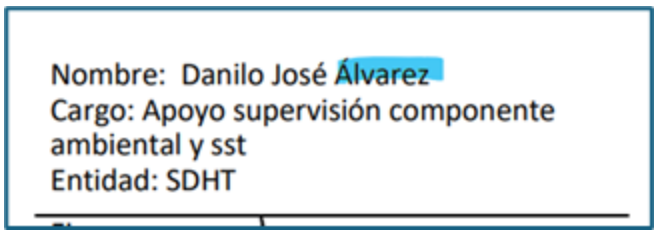
**RE: Remisión para firmas acta comité ambiental N°1 Contrato 1340 -2024 LOTE 1/ 23-09-2024**

**Desde** Danilo Jose Villazon Escobar <danilo.villazon@habitatbogota.gov.co>
**Fecha** Mié 25/09/2024 8:47
**Para** Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>; Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>; Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>; AEU gerencia <gerencia@aeu.com.co>; AEU diseño <taller@aeu.com.co>; SS Consultoria Ambiental Soluciones Sostenibles <ss.solucionessostenibles@gmail.com>

Buenos días:

Revisado el contenido del acta de reunión, estoy de acuerdo con el mismo.

Sin embargo, el acta presenta inconsistencia con mi apellido, el cual es Villazón y no Álvarez.




Sin otro particular.

Cordialmente,

DANILO VILLAZON ESCOBAR
Contratista - No 857 - 2024
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

---

**De:** Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>
**Enviado:** martes, 24 de septiembre de 2024 15:38
**Para:** Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>; Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>; Danilo Jose Villazon Escobar <danilo.villazon@habitatbogota.gov.co>; AEU gerencia <gerencia@aeu.com.co>; AEU diseño <taller@aeu.com.co>; SS Consultoria Ambiental Soluciones Sostenibles <ss.solucionessostenibles@gmail.com>
**Asunto:** Remisión para firmas acta comité ambiental N°1 Contrato 1340 -2024 LOTE 1/ 23-09-2024

Cordial saludo

Por medio de la presente remitimos el acta del comité desarrollado el día lunes 23-09-2024, para su respectiva revision y firma.

Muchas gracias y quedamos atentos a sus comentarios

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

**AVISO LEGAL**

Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

**Danilo Jose Villazon Escobar**
Contratista - No 857 - 2024
Subdireccion de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

# ACTA DE COMITE No. 1

FECHA: 23/09/2024 HORA INICIO: 3:30 pm HORA FIN: 4:30 pm

LUGAR: Virtual plataforma Google meet

ASUNTO: Reunión componente ambiental-sst-forestal-riesgos contratos 1340/2024

ASISTENTES: Se adjunta lista de asistencia

**ORDEN DEL DÍA:**

1. Presentaciones asistentes a reunión
2. Establecimiento fechas y horarios comités
3. Aclaraciones entregables por componentes
4. Revisión contenido informe mensual
5. Fin del comité

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

1. Se realizo la presentación de los profesionales asistentes al comité
2. Se estableció el horario para realizar el comité de los componentes ambiental, forestal, gestión del riesgo y sst. Se estableció como fecha el ultimo lunes del mes en jornada de la tarde, aclarando que si presenta lunes festivo el comité se realizará el martes en la jornada de la tarde. Esta programación fue aceptada por la consultoría, la entidad y la interventoría.
3. La interventoría inicio presentando los entregables del proyecto correspondientes al componente ambiental. Se recuerda a los participantes que el anexo ambiental contempla la especialidad ambiental, forestal, gestión del riesgo y sst. Aclarando que para el presente contrato no se cuenta con personal contractual para el área de seguridad y salud en el trabajo y para gestión del riesgo.

   Sin embargo, el consultor ha entregado las metodologías de cada componente dando cumplimiento a las especialidades mencionadas.

3.1. Las metodologías del consultor se encuentran en la versión 3, se encuentran aprobada la del componente ambiental y se encuentra en revisión el componente de gestión del riesgo, sst y forestal.

3.2. El área ambiental de la consultoría informó que el proyecto está dividido en dos lotes, cada uno con su respectivo profesional. Sin embargo, se está articulando el trabajo de tal manera que se replique la información en ambos lotes, garantizando que todos los puntos requeridos en el Anexo Técnico sean cubiertos. En la fase de factibilidad, se realizaron recorridos por los diferentes polígonos de intervención correspondientes a cada lote, con el objetivo de identificar las condiciones iniciales de los predios que serán analizados. Se recolectó la información necesaria en terreno para generar los informes respectivos y avanzar en el diagnóstico, consulta a entidades relacionadas con permisos ambientales y revisión en

el visor de SDA donde no se evidencio interferencia de los polígonos con la estructura ecológica principal ni determinantes ambientales ni zonas de protección ambiental.

Se verifico mediante consulta y cartografía las autoridades competentes, para el caso de los polígonos al ser área urbana es secretaria distrital de ambiente. Esta información se radicará en los informes de factibilidad del componente ambiental.

3.3. Para el tema de Bogotá Construcción Sostenible se identificaron los estándares del programa los cuales se dividen en urbanismo y arquitectura, para el caso del proyecto aplican los estándares de urbanismo.

La interventoría aclara que, de acuerdo a lo mencionado por el consultor, el enfoque de la postulación se manejará de la siguiente forma: de los diseños presentados se realizará la autoevaluación, de la autoevaluación se hará la postulación y en el cierre de contrato se realizará el pre reconocimiento, se espera que en la etapa de obra se logre el reconocimiento por parte del programa.

Recientemente, se recibió una directriz de la entidad y la interventoría que establece que la información debe presentarse por polígono de intervención, en lugar de por lotes. Por lo tanto, los informes se están dividiendo por polígono, lo que permitirá una evaluación más detallada de los estándares de construcción sostenible para cada área analizada. El equipo de consultoría está evaluando y valorando la aplicabilidad de los criterios de urbanismo para cada uno de los lotes, y se presentarán los avances correspondientes durante esta segunda fase del proyecto.

Se acordó que la consultoría avanzará en la evaluación de cada polígono y se presentarán los resultados en una próxima reunión para tomar una decisión final sobre la postulación del proyecto.

3.4. El componente forestal de la consultoría presento los avances en las actividades, se presentó la metodología de inventario forestal y permisos silviculturales. El componente se encuentra en una etapa de pre campo donde se está evaluando la forma de trabajar en los polígonos para iniciar el inventario forestal.

Interventoría manifiesta que la metodología presentada ya se encuentra aprobada.

3.5. Desde el componente SST, se da a conocer que el producto a entregar para este componente es el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, el cual de acuerdo con el anexo del componente se debe de presentar finalizando la etapa de diseño.
También se informa que la metodología del componente SST fue aprobada por interventoría.

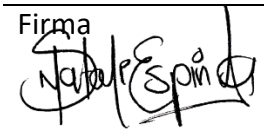
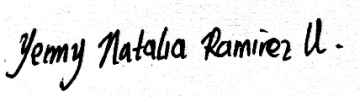
3.6. Interventoría manifiesta que el componente de gestión de riesgo será articulado desde las obligaciones ambientales y las condiciones contractuales del apéndice 11. La metodología presentada por el consultor cuenta con observaciones desde interventoría, las cuales ya

| |
|---|
| fueron compartidas al consultor. El día miércoles 25/09/2024 se realizará una mesa de trabajo con los especialistas del consultor e interventoría para revisión de observaciones. |
| 3.7. A la fecha las metodologías aprobadas son las del componente ambiental, sst y forestal. La única pendiente de aprobación es la metodología de gestión del riesgo. |
| 4. Se solicita a la entidad si se cuenta con una lista de chequeo que cuenten con requisitos mínimos para la presentación de los informes mensuales de estudios y diseños. El ingeniero Danilo, revisará la información y nos dará a conocer en los próximos la información requerida por la entidad para la presentación de los informes mensuales. |
| 4.1. Interventoría le recuerda al consultor que en el informe mensual del componente ambiental se deben de presentar los avances de los componentes ambiental, forestal, riesgos y sst, por etapas y un desarrollo de los entregables, comunicaciones realizadas y respuestas de las entidades. |
| 5. Finalización del comité. |

| **COMPROMISOS PACTADOS EN COMITE** | | |
|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **RESPONSABLE** | **FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN** |
| Desarrollo comités mensuales componentes ambiental-forestal-riesgos-sst | Entidad, consultoría e interventoría | Próximo comité |
| Reunión componte riesgos | Consultoría e interventoría | 25/09/2024 |
| Checklist para presentación de informe mensuales | Entidad | Próximos días |

**ACTA DE COMITE No. 1**

ASISTENTES:

| | |
|---|---|
| Firma | Firma |
| Nombre: Luis Felipe Espinel<br>Cargo: Coordinador consultoría<br>Entidad: Consultoría | Nombre: Verónica Ortiz<br>Cargo: directora de consultoría<br>Entidad: Consultoría |
| Firma | Firma |
| Nombre: Andrés Hernández<br>Cargo: Ingeniero Ambiental<br>Entidad: Consultoría | Nombre: Laura Gutiérrez<br>Cargo: Ingeniero Ambiental<br>Entidad: Consultoría |
| Firma | Firma |
| Nombre: John Eduardo Bohórquez<br>Cargo: Ingeniero Forestal<br>Entidad: Consultoría | Nombre: María Fernanda Coral<br>Cargo: Apoyo supervisión<br>Entidad: SDHT |
| Firma | Firma |
| Nombre: Danilo José Álvarez<br>Cargo: Apoyo supervisión componente ambiental y sst<br>Entidad: SDHT | Nombre: Jean Angarita<br>Cargo: Apoyo técnico<br>Entidad: SDHT |
| Firma  | Firma  |
| Nombre: Natali Espinosa<br>Cargo: Especialista ambiental<br>Entidad: Interventoría | Nombre: Natalia Ramírez<br>Cargo: Apoyo ambiental y sst<br>Entidad: Interventoría |

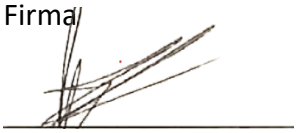
**ACTA DE COMITE No. 1**

Firma



Nombre: Sofia Fernández
Cargo: Apoyo ambiental y sst
Entidad: Interventoría

Firma



Nombre: Catalina Gómez
Cargo: Apoyo coordinación
Entidad: Interventoría

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

**Aviso tratamiento de datos:** La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

**ACTA DE COMITE No. 1**

